



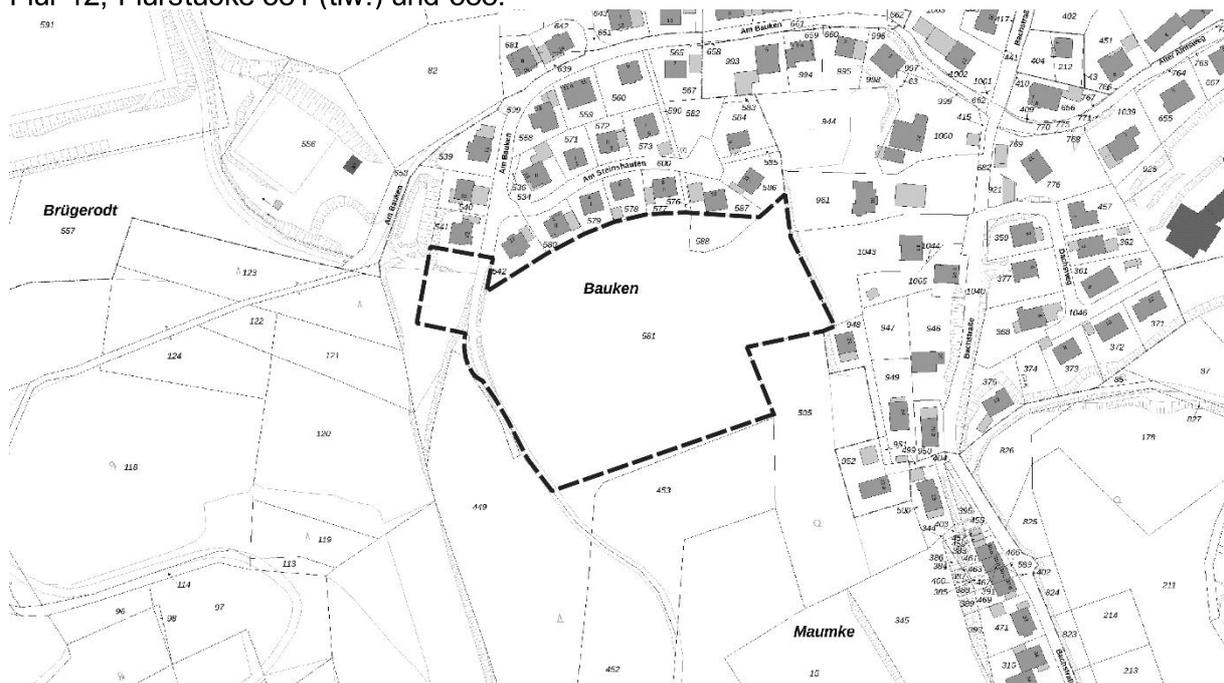
**Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Lennestadt
über den Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB zur
2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 102 für den Ortsteil Maumke „Am Bauken“**

Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB

Der Ausschuss für Klimaschutz, Umwelt, Stadtentwicklung und Bauen der Stadt Lennestadt hat in seiner Sitzung am 21.01.2025 gem. §§ 1 Abs. 3, 2 Abs. 1, 13 des Baugesetzbuches (BauGB) in der zu dem Zeitpunkt gültigen Fassung beschlossen, ein Verfahren zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 102 für den Ortsteil Maumke „Am Bauken“ durchzuführen.

Beschreibung des Plangebiets

Das Plangebiet liegt am südwestlichen Ortsrand von Lennestadt-Maumke. Es umfasst eine Fläche von ca. 17.300m² und erstreckt sich über die Grundstücke Gemarkung Grevenbrück, Flur 12, Flurstücke 581 (tlw.) und 588.



Lageplan (ohne Maßstab)

Inhalt des Plans (Kurzform)

Inhalt der 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 102 für den Ortsteil Maumke „Am Bauken“ sind insbesondere Festsetzungen zur Art der baulichen Nutzung, zu überbaubaren und nicht überbaubaren Grundstücksflächen sowie zu Verkehrsflächen zum Zwecke der Erweiterung des bestehenden Wohngebiets.

Bekanntmachungsanordnung

Der Beschluss des Ausschusses für Klimaschutz, Umwelt, Stadtentwicklung und Bauen der Stadt Lennestadt zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 102 für den Ortsteil Maumke „Am Bauken“ vom 21.01.2025 wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Lennestadt, den 22.01.2025


Tobias Puspas
Bürgermeister